

みどりの街角通信



発行:三輪緑山管理組合 三輪緑山1-2-2
電話 044-987-0831 FAX 044-299-9871
Eメール mkanrikumiai@fork.ocn.ne.jp



景観を人と緑が守る街
管理組合広報

平成30年度第1号(2018.5)通算No.40

第33回 管理組合通常総会 開催報告



さる4月22日(日)に三輪コミュニティセンターにおいて、第33回三輪緑山管理組合通常総会が開催されました。出席79名 委任状719名 計798名により、平成29年度の活動報告および収支予算、監査報告、平成30年度の活動計画案、収支予算案が提案どおりに賛成多数で承認され、総会報告書は5月中旬に回覧いたしました。組合員の皆様のご協力に感謝いたします。ありがとうございました。

理事長就任のご挨拶 野村 英二

皆様、一年間
どうぞ宜しくお願い致します。

新緑の候、組合員の皆様にはお変わりなくお過ごしのこととお慶び申し上げます。私はこの度、総会後の理事会において理事長を拝命し、その重責に身の引き締まる思いですが、今年度は第33回総会でご承認いただいた共視聴施設のJ:COMへの業務委託開始という重要案件は勿論のこと、その他の課題についても可能な限り皆様のご意見を頂き、情報の共有を図りながら展開していきたいと考えておりますので、皆様の変わらぬご支援ご協力をお願い申し上げます。

平成30年度役員と担当者の紹介

理事長	野村 英二	統括・渉外
副理事長	茶谷 暁雄	テレビ共視聴(副)、総務・会計(副)
副理事長	松村 悦男	テレビ共視聴
理事	神戸 清行	総務・会計
理事	北野 妙子	環境の形成と保全・広報
理事	巻田 文男	グリーンベルト
理事	吉谷 知二	グリーンベルト(副)・広報(副)
監事	川端 宣朗	
監事	竹田 昌夫	



一年間、宜しくお願い致します。

◆◆共視聴担当より◆◆

共視聴では、第33回通常総会でご承認いただきました、CATV業者のJ:COM社と地デジ放送・BSデジタル放送の再放送に関する契約を締結いたしました。皆様のご協力誠にありがとうございました。



総会に先立つ説明会でもお知らせしましたように、2019年3月末完成を目途にJ:COMへの切り替え工事を行います。なお、今後は各種手続きを終えて7月中旬頃より幹線工事を始め、12月には各戸の切替工事を順次進める予定です。



今後行う工事内容、工事工程の詳細などにつきましては、住民説明会、広報紙、回覧等で組合員の皆様へお知らせしたいと考えておりますので、お見逃しのないようご注意ください。引き続き、組合員の皆様のご協力を重ねてお願い申し上げます。

◆◆グリーンベルト担当より◆◆



今年度最初の作業として、5月中旬にサツキの「殺虫剤散布」を行ないました。続いて、6月から7月にかけて「刈り込み剪定」、「施肥」も予定しております。

夏に向けてグリーンベルト内の雑草が急速に成長しますので、組合員の皆様には、こまめな除草をお願いいたします。グリーンベルト内にはサツキ以外の植物を植えることはできませんので、実生の木（マンリョウ、ナンテン、サンショウ等）の除去もお願いいたします。

また、梅雨明け後の夏季渇水期には、水やりのご協力も重ねてお願いいたします。

枯れたサツキの補植については、今年度は補植調査をした後、来年の春頃に補植を実施する予定です。

今年度よりグリーンベルトの委託業者が「東急グリーンシステム株式会社」に変更となりました。お気づきのことがございましたら管理組合事務局までご連絡ください。



◆◆環境の形成と保全担当より◆◆



管理組合では、毎年秋から冬頃にフラワーフェスティバルを開催しております。その他にも、講師を招き、「我が家の樹」相談会（木のお手入れの仕方などの講習会）を開催した年もあります。

今年度は組合員の皆様からご要望を頂き、検討してまいりたいと考えております。ぜひたくさんのお声をお待ちしております。



総務担当より

組合員名義が変わった、引っ越し、売却を行うなどの場合は組合員変更手続きが必要です。必ず管理組合までご連絡下さい。

事務所開所時間

平日 10:00～16:00

(昼休み 12:00～13:00)



事務局からのお願い



三輪緑山住宅が完成し、30年以上が経ちました。住宅や、グリーンベルトのフロックの老朽化が進み、近年は建て替え工事も多く見受けられます。そこで建替え工事の際、グリーンベルトの形状を変更する際など管理組合への申請が必要となりますので、必ず管理組合事務局へご連絡をくださいますようお願いいたします。