

## 総務担当より

「組合員名義が変わった」「引っ越し、売却を行う」などの場合は組合員変更手続きが必要です。お手数ですが、必ず管理組合までご連絡下さい。



事務所開所時間

10:00~16:00 (月~金)

昼休み (12:00~13:00)

## 管理費引き落としについて

2020年4月1日(水)に皆様のご登録口座より2020年度管理費(12,000円)を口座振替にて引き落としさせていただきます。登録口座の残高を確認し、3月31日(火)までに入金をしていただきますようお願い致します。



# みどりの街角通信



発行:三輪緑山管理組合 三輪緑山1-2-2  
電話 044-987-0831 FAX 044-299-9871  
Eメール mkanrikumiai@fork.ocn.ne.jp



景観を人と緑が守る街

管理組合広報

2019年度3月発行 第4号(通算第47号)

## 「暦の上では春」の立春、その前日が「節分」

ようやく、日の出る時間も早くなり春を感じる季節となりました。ところで、春はいつからと思われませんか?よくニュースなどで「暦の上ではもう春」という言葉が聞かれますが、その暦といわれる「二十四節気」では春の始まりは立春です。今年の立春は2月4日(火)(35年間同じ日でしたが来年は2月3日(水)になります。)でしたが、春が訪れる日というのにすいぶん寒い時期に春?と思いますよね?古代中国の陰陽五行思想では「陰極まって陽に転ず」という考えがあり、「寒さが極まると暖かさに転ずる」という連想から「寒さのピークこそ春の訪れと考えられたもの」と言われています。「これ以上寒くない日」という連想かもしれませんね。



年賀状に迎春と記載したりして、旧暦(太陰暦)の元旦が春の始まりの立春と誤解している方もいると思いますが(私がそうでした)、実は立春は太陰暦でも現在用いられている太陽暦でもなく二十四節気によっています。太陰暦では新月が朔日(一日)というように月の満ち欠けでひと月が決まっています。年によっては1年が13か月という年もあるので、旧暦で生活すると季節感が年により異なってしまいます。農耕・漁の為に季節感を正しく反映させようとしたものが、中国で作られた二十四節気で、日本では江戸時代にそれをより正確に改定して利用していました。

ちなみにニュース等でもよく聞かれる季節の言葉「啓蟄」、「夏の土用、丑の日」「立秋」「冬至」「大寒」なども立春と同じ二十四節気・七十二候という区分から決まっています。

立春の前日が節分です。皆さんは今年が始まる立春の前日に豆まきで福を呼び込みましたか?されなかった方も来年こそ節分で季節を感じませんか?



【参考文献】イラストで楽しむ日本の七十二候 アフロ 中経文庫

## 第35回通常総会開催のお知らせ

日時:4月19日(日)9時半より

場所:三輪コミュニティセンター  
2階ホール



詳細については3月中旬に各ご家庭に配布いたします総会案内をご覧ください。是非ご参加ください。ご出席が難しい方は、必ず委任状をご提出くださいますようお願いいたします。

## 共視聴担当より



J:COM 作成の「テレビ視聴のご案内」という冊子が出来上がり、BS放送が見られない時の対処方法をはじめ機器の利用方法、録画機の接続方法、各種お手続きの方法などがわかりやすく説明されております。ご希望の方は管理組合事務局までおいでください。

J:COM へのお問い合わせは、カスタマーセンターあるいは技術サポートセンターへのご連絡をお願いしておりますが、大変繋がりにくいようです。お困りの場合は管理組合事務局までご連絡ください。



## グリーンベルト担当より ~サツキに花を咲かせましょう~



2月上旬に施肥を実施いたしました。春にたくさんの花が咲くのが楽しみです。また枯れたサツキの植え替えを3月中旬より行います。すでに植え替え予定のサツキには黄色いテープで目印を付け、お知らせのチラシを投函いたしました。今年度は約500本の補植を行います。植え替え後しばらくは水やりなどご配慮くださいますようお願いいたします。植え替えたサツキの枯れの原因は多くは水やりの不足です。特に植え替え直後と乾燥した時期にはたっぷりとグリーンベルトに水を撒くようよろしくお願いいたします。

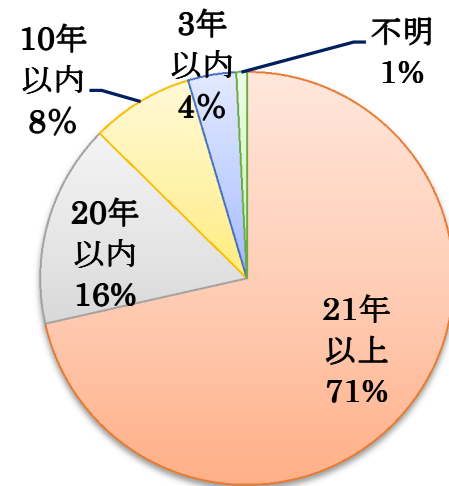
# アンケート実施報告

平成 17 年(2005 年)度に地デジ化に伴う共視聴施設更新工事が約 1 億 5000 万円かけて行われました。その後 10 年以上にわたり、管理費より積み立てを行い次の更新工事に向けて備えてまいりました。

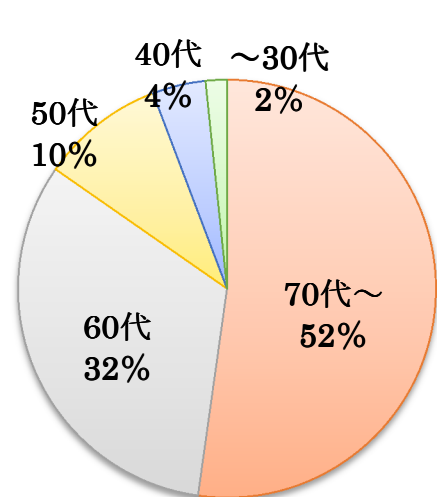
しかし、昨年度 J:COM への委託先変更により、管理費の値上げをせずに更新工事費約 1000 万円のみでの更新が可能となり、現在積立金は 8700 万円となっております。この間の経緯については、通常総会等においてすべて明らかにしております。ご不明な点等がございましたら管理組合までお問い合わせ下さい。

今回この積立金をどのように扱うのか、広く全管理組合員の皆様にご意見を伺うことを目的としてアンケートを行いました。アンケートは 11 月中旬より配布を行い最終的に 610 件の回答を頂きました。(回答率 54%) 多くの皆さまにご協力をいただきましたことを感謝申し上げます。

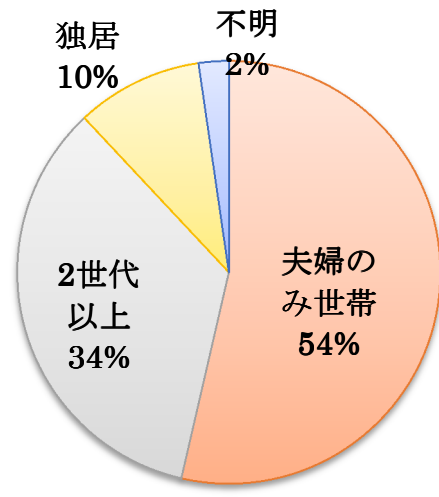
ご回答いただきました組合員の居住年数、年齢別、家族構成を円グラフで表したものです。



居住年数

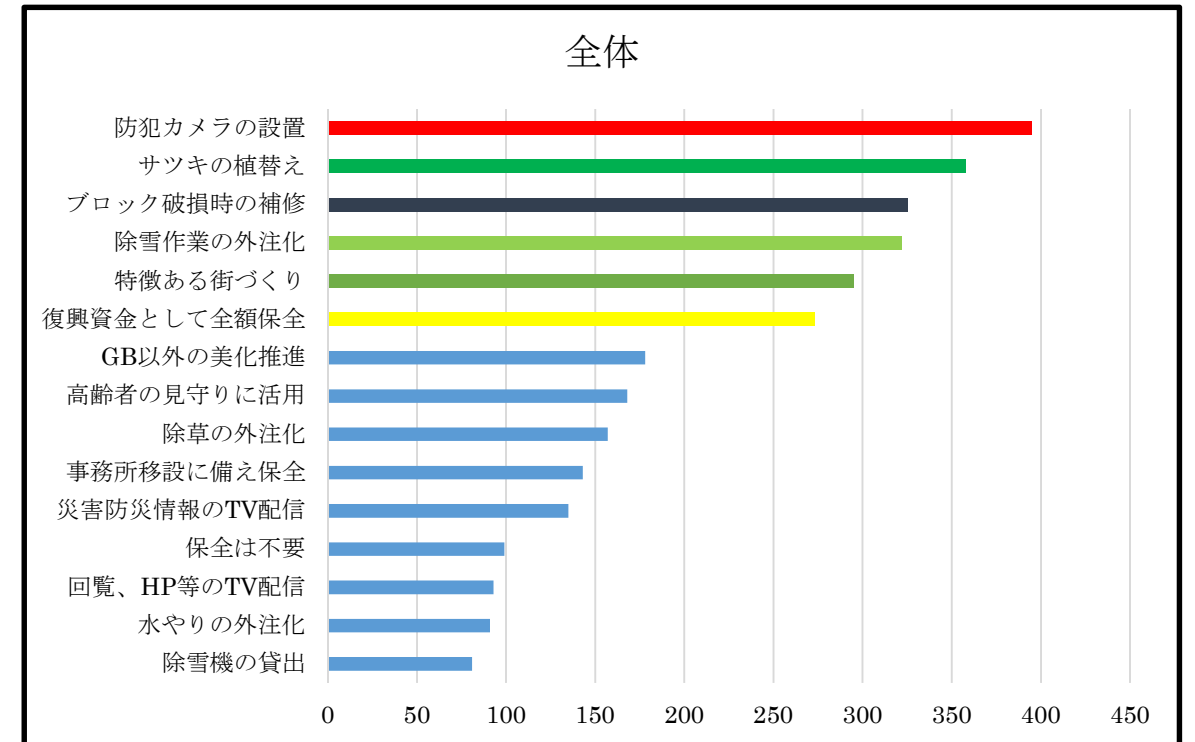


年齢別



家族構成

# アンケート集計結果報告



アンケートの項目別に回答いただいたものが上のグラフになります。

多くの方が防犯カメラの設置について強い関心をお持ちだということがわかります。また高齢化に伴いグリーンベルトの管理や除雪に対するご要望も多くなっています。

尚、アンケートでは、多くの方にその他貴重なご意見を頂きました。

- \* 「積立金」「管理費」に対してのご意見・ご要望
- \* 「自治会との関係性」に関するご提案
- \* 「J:COM 通信網を利用した双方向通信」についてのご提案
- \* 「グリーンベルトの保守管理と緑山の美化保全」のためのご提案
- \* 「防災」に関するご提案 等々・・・

紙面の都合上、ご意見のすべてを掲載することができず、申し訳ございません。

管理組合といたしましては、組合員からお預かりした積立金は、組合員の為に取り扱うべきであるということを大前提にしています。今後も自治会と協力しながら組合員の皆さまのご要望にどのように応えていくのか、緑山 35 年の歴史を踏まえ、緑山の発展・充実に役立てる方向で検討してまいります。アンケートに御協力いただきました皆様に心より感謝申し上げます。今後とも皆様のご支援ご協力をよろしくお願い申し上げます。