

日 時 2021年6月27日(月) 14:00～15:20

場 所 自治会1階集会室

出席者 野村 北野 松村 大井 長谷川 湯浅 新部 欠席者 奴間 林(敬称略)

<議事内容>

1. 第1回 理事会議事録の確認・・・承認

2. 報告事項

(1) テレビ共視聴関係

① 現況報告・・・組合員からの問い合わせ等資料を基に説明

4月～6月の問い合わせは15件。コールセンターが繋がり難いという内容が多い。

② J:COM担当者との新年度顔合わせを行ったことを報告

③ 今年度契約者数とJ:COMへの支払いについて

契約軒数 1113件 6月15日振込を行ったことを報告

(2) グリーンベルト関係

① GB及びモニュメント廻りの年間管理について・・・資料を基に説明

② GB担当役員と東京総合造園担当者との新年度顔合わせについて報告

③ 剪定希望依頼の件について・・・強剪定の要望について今後の対応を検討

④ 柏木園による補植済サツキの灌水・定期点検について・・・資料を基に説明

(3) 環境の形成と保全

住まいのまちなみネットワーク総会 7月2日 Zoomにて参加予定

(4) 広報関係 広報紙6月7日全戸配付

(5) 会計関係

① 管理費徴収状況について・・・資料を基に説明

② 4月5月収支表について・・・資料を基に説明

(6) 総務関係

① ゆうちょ銀行登録者の浜銀ファイナンス移行状況を報告

② 「住みよい緑山を考える会」について

防犯カメラ設置の委員会とは別に活動を行い、管理組合からは顧問として参加。

③ 貸金庫契約について・・・資料を基に説明

④ 管理組合事務所火災保険更新について・・・資料を基に説明

⑤ 事務局の夏休みについて・・・8月7日～8月15日

3. 審議事項

(1) GBブロック積み契約について

2021年8月末日で野村不動産とのブロック積み協定書の期限が切れる為審議を行った。

(2) GB補植後の点検について

補植後に巡回を行い現地確認を行う件について審議

(3) コピー機リース期間満了について・・・リース継続を決定

4. 連絡事項

7月理事会 7月18日(日) AM9:30～ 自治会館1階ホール

8月理事会 8月22日(日) AM9:30～ 自治会館1階ホール