

日 時 平成 30 年 4 月 8 日(日) 13:30～17:10

場 所 自治会集会所 1 階ホール

出席者 長島、保坂、野村、松村、川端、茶谷、巻田、神戸 欠席 鳥居（敬称略）

<議事内容>

○新役員候補者の紹介

1. 第 11 回理事会議事録の確認 → 承認

2. 報告事項

(1) テレビ共視聴関係

- ・現況報告 組合員からの問い合わせ・・・なし

(2) グリーンベルト関係

- ・4/3 東急グリーンシステムとの委託契約を締結が報告され了承された。

(3) 環境の形成と保全・・・特になし

(4) 広報・・・・・・・・・・特になし

(4) 総務、会計

① 管理費徴収状況について・・・資料に基づき説明

② 3 月収支表について・・・・・・・・資料に基づき説明

③ GB 無断撤去の件について

- ・町田市法律相談と 4 月 4 日付 町田市長への手紙提出の報告
- ・売買契約時に重要事項説明として管理組合加入を明示するよう不動産会社  
に対して働きかけをしていく必要がある。第 3 者への売却が今後増えてい  
く。売主買主双方への具体的なアクションマニュアルの作成が必要

④ 総会関連連絡事項

- ・4 月 22 日(日)総会当日 8:45 集合 9:15～総会

12:30～理事会

17:00～新旧役員歓送迎会

3. 審議事項 第 4 回 TV 更新理事会

①J:COM 社との交渉最終報告と意見交換

②J:COM 社との契約を締結することを決定し、了承された。

4. その他連絡事項

- ・監査の日程:4 月 11 日

5. 総会リハーサル

以上